

Primăria Oraşului Târgu-Neamţ;

B-dul Ştefan cel Mare nr.62, judeţul Neamţ;

tel. 0040-233-790245

tgnt@primariatgneamt.ro

Serviciul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului

Nr. 6359 din 16.04.2024



Daniel-Vasilică Harpa

**RAPORTUL INFORMĂRII ŞI CONSULTĂRII PUBLICULUI
PENTRU DOCUMENTATIA
ELABORARE PUZ PENTRU: CONSTRUIRE CARTIER REZIDENTIAL
Intravilan Humuleşti, oraş Târgu Neamţ, judeţul Neamţ**

În conformitate cu art. 36 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale şi Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism”, în vederea aprobării documentaţiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal

„ELABORARE PUZ PENTRU: CONSTRUIRE CARTIER REZIDENTIAL”, au fost parcurse etapele legale de informare şi consultare a publicului atât de către iniţiatorul proiectului cât şi de către Serviciul Urbanism Amenajarea Teritoriului si Investiţii în colaborare cu Serviciul Evenimente, Cultura şi Relaţii cu Publicul, în scopul fundamentării hotărârii Consiliului local, structuri de specialitate ce asigură elaborarea Raportului consultării şi informării publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile formulate şi argumentarea lor.

Amplasament: Intravilan Humuleşti, oraş Târgu-Neamţ, judeţul Neamţ

Beneficiar: SC MAIR BROS INDUSTRIES SRL

Proiectant: S.C. YOUPLAN SRL, cu sediul în Piatra Neamț, str. Petru Movila, nr. 31

Informarea și consultarea publică s-a derulat respectând etapele din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului:

1. Etapa pregătitoare prin anunțarea intenției de elaborare;
2. Etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
3. Etapa propunerii finale care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională.

- **Persoana responsabilă** din partea Primăriei Orașului Tg. Neamț
(nume, prenume, calitatea)

ing. George Cojocariu - Șef Serviciu Urbanism Amenajarea Teritoriului si
Investiții

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

Documentele eliberate de **Orașul Tg. Neamț** pentru aprobarea documentației urbanistice sunt:

Prin certificatul de urbanism nr. 317 din 13.12.2023 eliberat de Primăria Orașului Târgu-Neamț, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) lit. c) al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, s-a stabilit necesitatea elaborării și aprobării unui plan urbanistic zonal.

Conform prevederilor art. 47 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, planul urbanistic zonal este instrumentul de planificare urbană de reglementare specifică, prin care se coordonează dezvoltarea urbanistică integrată a unor zone din localitate caracterizate printr-un grad ridicat de complexitate sau printr-o dinamică urbană accentuată. Planul urbanistic zonal asigură corelarea programelor de dezvoltare urbană integrată a zonei cu planul urbanistic general.

Pentru această investiție s-a eliberat certificatul de urbanism nr. 317/13.12.2023, cu valabilitate de 12 luni de la data emiterii, prin care s-a solicitat întocmirea documentației faza P.U.Z

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul S-au întocmit:

1. Anunțul public în privind intenția de elaborare a planului urbanistic faza P.U.Z. pentru care a fost publicat pe pagina de Internet a Primăriei Orașului Targu-Neamt la adresa : <https://www.primariatarguneamt.ro/anunt-privind-intentia-de-elaborare-puz-pentru-construire-cartier-rezidential>
2. Panou afișaj pe amplasament
3. Panou afișat la avizierul Primăriei Orașului Târgu-Neamț

Consultarea Planului Urbanistic Zonal s-a realizat în perioada 11.03.2024 - 15.04.2024 la sediul Primăriei Orașului Târgu-Neamț, la Serviciul Urbanism Amenajarea Teritoriului si Investiții - ing. George Cojocariu, de luni până joi, între orele 8,00-16,00, vineri între orele 8,00-14,00 și permanent pe site-ul <https://www.primariatarguneamt.ro/activitatea-de-informare-si-consultare-a-publicului-pentru-documentatiile-de-urbanismamenajarea-teritoriului>.

Publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri privind elaborarea propunerilor preliminare P.U.Z. în perioada 11.03.2024 -15.04.2024 prin:

- scrisori depuse Primăria Orașului Târgu-Neamț (în perioada indicată)
- fax la nr. 40233/790245
- email la adresa: tcnt@primariatoneamt.ro
- scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată) .

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare la sediul Primăriei nu a fost solicitată sau consultată de niciun cetățean.

În vederea fundamentării tehnice a deciziei, autoritățile administrației publice pot solicita opinia unor experți atestați sau a unor asociații profesionale din domeniu.

Raportul va fi afișat la sediul Primăriei Orașului Târgu Neamț.

Activitatea de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism și/sau amenajarea teritoriului.

Raportul de informare și consultare a publicului a fost întocmit în trei exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară,

209 al anexei 4 la proiectul de...

La data 16.04.2024

Numele în clar, semnătura și ștampila

Persoana responsabilă ing. George Cojocariu, Șef Serviciu Urbanism

Amenajarea Teritoriului și Investiții

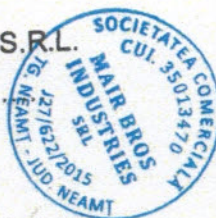
[Handwritten signature]

De acord/ luat la cunoștință/ cu / fără divergență

Beneficiar

S.C. MAIR BROS INDUSTRIES S.R.L.

[Handwritten signature]



Proiectant

S.C. YOUPLAN SRL

[Handwritten signature]

