

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a BĂRLIBA VALENTINA CNP. 250211122/2002
având adresa de comunicare în: localitatea NEAMȚ, str. AL. L. PUȘNEANU nr. 29
....., bl. B6, sc. e, et. 2, ap. 44, județul/sectorul
NEAMȚ, codul poștal

Subsemnatul/a BĂRLIBA IOAN CNP. 181220122/1982
având adresa de comunicare în: localitatea TE. NEAMȚ, str. V. A. TOPULUI nr.
22A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., codul poștal


Subsemnatul/a NECULAI MARIA CNP. 250209222/1982
având adresa de comunicare în: localitatea TE. NEAMȚ, str. M. ARASEȘTI nr.
....., bl. B20, sc. B, et., ap. 16, județul/sectorul
NEAMȚ, codul poștal

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8257 (ha), la prețul de
(*) 70.500 (lei) saptescizeci și cinci mii

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: se vând împreună cu terenul
Date privind identificarea terenului diu extractie

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>TE. NEAMȚ</u>	<u>0,8257</u>	<u>58225</u>	<u>58225</u>	<u>22</u>	<u>222/38</u>	<u>A</u>	<u>-</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>-</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, BĂRLIBA VALENTINA
BĂRLIBA IOAN
(numele și prenumele în clar) NECULAI MARIA
Semnătura 

L.S.
Data 07.02.2023



ORAȘ TÂRGU-NEAMȚ

B-dul Ștefan cel Mare 62,615200 Târgu-Neamț, jud.Neamț, Tel.0233/790245,790305;
Fax:0233/790508;Email:tgnt@primariatgneamt.ro,Site:www.primariatarguneamt.ro

Nr. 164 din 8.02.2023

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 164 din 7.02.2023, depusă de Bârliba Valentina, Bârliba Ioan și Neculai Maria, comoștenitori, toți în calitate de vânzători și pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Bârliba Iuliana	Târgu Neamț, str. Vânătorului nr. 22 A, jud. Neamț
2.	Bârliba Iustin-Ioan	Târgu Neamț, str. Vânătorului nr. 22 A, jud. Neamț
3.	Bârliba Claudia -Iuliana	Târgu Neamț, str. Vânătorului nr. 22 A, jud. Neamț
4.	Neculai Vasile-Lucian	Târgu-Neamț, str. Mărășești, bl. 20, sc. B, ap. 16
5.	Neculai Geanina-Maria	Târgu-Neamț, str. Mărășești, bl. 20, sc. B, ap. 16
6.	Bârliba Alexandru-Clement	Târgu-Neamț, str. Al. Lăpușeanu, nr. 29 bl. B6, sc. C, ap. 44

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.		
3.		

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Moșt. Bârliba Maria	
2.	Moșt. Ungureanu Vasile	

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

1. -

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	A.D.S. Neamț	Piatra Neamț, str. Mihai Viteazul nr. 32, jud. Neamț
2.		
3.		

Primar,
Vasilică HARPA

Secretar general UAT,
Jr. Isabela SABIN

Întocmit,
Ing. Margareta DORNEANU



