



ORASUL TÂRGU-NEAMȚ

Bd. Ștefan cel Mare 62, 615200 Târgu-Neamț, jud. Neamț, Tel. 0233/790245, 790305;
Fax: 0233/790508; E-mail: tgn@primariatarguneamt.ro; Site: www.primariatarguneamt.ro

Serviciul Investiții și Transporturi
Nr. 14.277/SIST din 26.09.2022

ANUNT

IN ATENȚIA PERSOANELOR INTERESATE DE REPARTIZAREA A 80 APARTAMENTE (LOCUINTE SOCIALE, CARTIER BLEBEA)

PRIMARIA ORASULUI TARGU-NEAMT, ADUCE LA CUNOSTINTA PERSOANELOR INTERESATE, CA SE POT DEPUNE DOSARELE, IN VEDEREA REPARTIZARII A 80 LOCUINTE SOCIALE IN CARTIER BLEBEA:

- 28 APARTAMENTE CU 1 CAMERA
- 40 APARTAMENTE CU 2 CAMERE
- 12 APARTAMENTE CU 3 CAMERE

CRITERIILE RESTRICTIVE PENTRU REPARTIZAREA LOCUINTELOR SOCIALE DIN ORASUL TARGU-NEAMT SUNT:

1. Au acces la locuință socială, în vederea închirierii, familiile sau persoanele cu domiciliul stabil în orașul Târgu-Neamț, al căror venit mediu net lunar, realizat în ultimele 12 luni este sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar pe total economie, comunicat de Institutul Național de Statistică în ultimul Buletin statistic anterior lunii în care se analizează cererea, precum și anterior lunii în care se repartizează locuința. (Legea nr. 114/1996, rep.).

Venitul net lunar pe familie se stabilește pe baza declarației de venit și a actelor doveditoare, potrivit prevederilor legale.

Declarațiile de venit, în fals, atrag răspunderea materială sau penală, după caz.

2. Nu pot beneficia de locuințe sociale, persoanele sau familiile care:

- a) dețin în proprietate o locuință;
- b) au înstrăinat o locuință proprietate, după data de 1 ianuarie 1990;
- c) au beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe;
- d) dețin, în calitate de chirias, o alta locuință din fondul locativ de stat;

Prin familie, se înțelege soțul și soția sau soțul, soția și copiii lor necăsătoriți, părinții soților, precum și ginerii, nurorile și copiii acestora, dacă locuiesc și gospodăresc împreună. Este asimilat termenul de familie și situația persoanei necăsătorite care locuiește împreună cu copiii aflați în întreținerea sa precum și bărbatul și femeia necăsătoriți, cu copiii lor și ai fiecăruia dintre ei, care locuiesc și gospodăresc împreună.

3. Pot beneficia de locuințe sociale pe baza prezentelor criterii, în ordinea de prioritate stabilită potrivit legii, următoarele categorii de persoane:

- persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari,
- tinerii care au vârsta de până la 35 de ani,
- tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au implinit vârsta de 18 ani,
- invalizii de gradul I și II, persoanele handicapate,
- pensionarii, veteranii și văduvele de război,

- beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

- alte persoane sau familii îndreptățite

Specificarea “alte persoane sau familii îndreptățite” lasa consiliilor locale libertatea de a stabili, în funcție de problemele locative specifice, și alte categorii de beneficiari, cum ar fi:

- familii sau persoane a caror situație socială impune acordarea unei asemenea locuințe (nu au unde locui, locuiesc în adaposturi de noapte, locuiesc în centre de primire în regim de urgență etc.);

- familii sau persoane care locuiesc în imobile cu structuri afectate;

- solicitanți ce ar fi putut primi locuințe și nu le-au primit din motive care nu au depins de ei

ACTELE NECESARE COMPLETĂRII DOSARELOR:

1. Cerere tip depusă de solicitantul/familia cu domiciliul stabil în Targu-Neamt.
2. CI/BI sot/sotie, copii majori și persoane majore cu care locuiesc împreună la aceeași adresă, certificate de naștere copii minori, hotărâre judecătorească de incredință copii - după caz (în copii).
3. Acte de stare civilă - certificat de căsătorie, deces, hotărâre de divorț - după caz (în copii).
4. Acte privind locuința de la adresa de domiciliu (contract de închiriere, de vânzare-cumpărare etc.) (în copie).
5. Dispoziția sau hotărârea de restituire a imobilului, înștiințarea de încetare a contractului, procesul verbal de evacuare - după caz (în copie).
6. Certificat de încadrare într-o categorie de persoane cu handicap (în copie);
7. Decizie asupra capacității de muncă și decizie de pensionare pentru cei pensionați pentru invaliditate (în copie);
8. Certificat de revoluționar – revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 (în copie);
9. Certificat de revoluționar; urmaș al unei persoane decedate în revoluția din decembrie 1989 (în copie);
10. Documente din care să rezulte calitatea de veteran de război; beneficiar al Decretului - lege nr. 118/1990 și a celor deportați în străinătate / prizonieri (în copie);
11. Declarație notarială din partea tuturor membrilor majori din familie, ca nu dețin în proprietate o locuință, ca nu au instrăinat o locuință proprietate, după data de 1 ianuarie 1990, ca nu au beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe, ca nu dețin în calitate de chirias o altă locuință din fondul locativ de stat (în original).
12. Adeverințe de venit pentru persoanele încadrate în munca în care se va menționa venitul net lunar pe ultimele 12 luni, defalcat pe luni (original).
13. Talioanele sau adeverințele de pensie, de pensie suplimentară, de ajutor social (original).
14. Talonul de plată din luna curentă sau anterioară pentru persoanele care beneficiază de ajutor de somaj, ajutor de integrare profesională sau alocație de sprijin (original).
15. Adeverințe eliberate de organele financiare teritoriale, în care să se menționeze veniturile realizate de membrii majori ai familiei (în original) sau ca nu beneficiază de nici un venit (în original).
16. Certificate fiscale de la Direcția Venituri, Impozite și Taxe din cadrul Primăriei orașului Targu-Neamt, birourile nr. 6 și 7 (în original).
17. Ultima diplomă de studii sau adeverințe (în copie legalizată sau în original).

18. Adeverinte din centrul de plasament pt. tinerii peste 18 ani proveniti din acea institutie. (in original).

19. Documente sau acte doveditoare pentru adoptie copii (in copie).

DOSARELE, INSOTITE DE O CERERE TIP SE VOR DEPUNE LA REGISTRATURA PRIMARIEI ORASULUI TARGU-NEAMT (BIROUL NR. 4), PARTER. CEREREA TIP, IMPREUNA CU LISTA CU ACTELE NECESARE COMPLETARII DOSARELOR LE GASITI LA SEDIUL PRIMARIEI, BD. STEFAN CEL MARE, NR. 62.

TERMENUL LIMITA DE DEPUNERE A DOSARELOR ESTE PANA LUNI – 31.10.2022, ORA 16.00.

INFORMATII SUPLIMENTARE PUTETI OBTINE LA SEDIUL PRIMARIEI ORASULUI TARGU-NEAMT, SERVICIUL INVESTITII SI TRANSPORTURI (NR. 33 SAU 34), ET. II SAU LA TEL. 0233/79.02.45 - INT. 133 SAU 134.

IN CAZUL IN CARE LA DATA INCHEIERII PROCEDURII DE REPARTIZARE A ACESTOR LOCUINTE NU VOR FI FINALIZATE LUCRARILE AFERENTE UTILITATILOR LA ACEST OBIECTIV DE INVESTITII, REPARTIZAREA EFECTIVA A ACESTOR APARTAMENTE VA FI REALIZATA DUPA SEMNAREA PROCESULUI-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA ACESTOR LUCRARI.

**COMPARTIMENT FOND LOCATIV
sing. Loghin Maria**