

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, AMAREI VERONA, CNP ~~14816072110189~~, identificată cu CI seria NT nr. 180032, eliberat(ă) de SPCLEP TÂRGU NEAMȚ, cu domiciliul în localitatea Târgu-Neamț, str. Moldovei nr. 12, județul Neamț, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 (ha), la prețul de 20.000 lei (douăzeci mii lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ¹⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	TÂRGU-NEAMȚ	0,36	57917	57917	44	511/16	A	
Verificat primărie ⁴⁾		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Amarei Verona
(numele și prenumele în clar)
Semnătura *Hy*

Data....

12-07-2022



ORAȘUL TÂRGU-NEAMȚ

B-dul Ștefan cel Mare nr. 62, 615200, Târgu-Neamț, Tel. 0233/790245; 790350;
fax:0233/790508

Nr. 153 din 13.07.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 153 din 13.07.2022, depusă de **AMARE VERONA** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniile până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Amarei Manuela	str. Moldovei nr. 12, județul Neamț

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Moșt. Apetrei Chiriac,	
2.	Moșt. Aluigheorghe Petru	





ORAȘUL TÂRGU-NEAMȚ

B-dul. Ștefan cel Mare 62, 615200 Târgu-Neamț, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790

Nr. 153/1 din 06.12.2021

PROCES-VERBAL DE AFIȘARE

Conform dispozițiilor Legii nr. 17 din 7 martie 2014 privind unele măsuri de reglementare vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă înființarea Agenției Domeniilor Statului;

Prin prezentul proces-verbal certificăm faptul că au fost afișate, în data de 13.07.2022, la afișierul Serviciului Fond Funciar-Registru Agricol din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț, cu sediul pe b-dul Ștefan cel Mare nr.62 și pe site-ul aceleiași instituții, Oferta de vânzare și lista de preemtori pentru suprafața de 0,36 ha, teren situat în extravilan Târgu- Neamț, tarla 44, parcela 511/16, identificat cu număr cadastral 57917 și înscris în cartea funciară nr. 57917 a localității Târgu-Neamț, precum și notificările preemtorilor care nu pot fi contactați (Moșt. Apetrei Chiriac și Moșt. Aluigheorghe Petru).

Oferta de vânzare și lista de preemtori au fost afișate ca urmare a cererii nr. 153 din data de 12.07.2022 depusă de către Amarei Verona, domiciliată în orașul Târgu-Neamț, str. Moldovei nr. 12, județul Neamț.

Primar,
Vasile HARPA

Secretar general UAT,
Jr. Isabela SABIN

Întocmit,
Ing. Margareta DORNEANU

