

PENTRU CONFIRMARE
CU ORIGINALUL
SINTESEI
MARGARETA MONEANU

ORAȘUL TÂRGU-NEAMȚ
JUDEȚUL NEAMȚ
Nr. 136 Din 02.06.2021

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata), BĂRBOȘELU NICOLETA,
CNP ~~2745192746~~, având adresa de comunicare în: localitatea 1882,
str. GRANARI nr. 35, bl. B4, sc. B, et., ap., județul/sectorul
NEAMȚ, codul poștal 700028, e-mail, tel. 0723 679 630
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.60 (ha), la prețul de 117.840 (lei)
Condițiile de vânzare sunt următoarele: (osute, saptes pre pe noi optzeci
Date privind identificarea terenului patruzeci)

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă	Categoria de folosință	Obs.
Se completează de către vânzător	TG. NEAMȚ MĂNEȘTI	0.60	55939	55939	21	58/1	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..... ATOMULEȘI GN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 2.06.2021



ORASUL TÂRGU-NEAMȚ

B-dul Ștefan cel Mare nr. 62, 615200, Târgu –Neamț, Tel. 0233/790245; 790350;
fax:0233/790508

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 136 din 02.06.2021, depusă de BĂRBOȘELU NICOLETA, în calitate de vânzător, prin Atomulesei Gheorghe, mandatar, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Bărboșelu Romeo	Mun. Iași, strGrădinari nr. 35, bl. B4, sc. B, ap. 1
2.	Bărboselu Marius -Andrei	Mun. Iași, strGrădinari nr. 35, bl. B4, sc. B, ap. 1
3.	Atomulesei Gheorghe	Târgu Neamț, str. Alex. Lăpușneanu, bl. B3, ap. 7
4.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Atomulesei Gheorghe	Târgu Neamț, str. Alex. Lăpușneanu, bl. B3, ap. 7
2.	Moșt. David Ioan	
3.	Moșt. Gugiu Casandra	
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	A.D.S. Neamț	Piatra Neamț, str. Mihai Viteazul nr. 32, jud. Neamț
2.		
3.		

Primar,
Vasilică HARPA

Secretar general UAT,
Jr. Isabela SABIN

Întocmit,
Ing. Margareta DORNEANU





ORAȘUL TÂRGU-NEAMȚ

B-dul. Ștefan cel Mare 62, 615200 Târgu-Neamț, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508

Nr. 136/1 din 04.06.2021

**In atenția,
Moșt. def. Gugiu Casandra**

Vă transmitem, alăturat, 1 dosar, întocmit conform prevederilor art. 6, alin. (3) din Legii nr. 17 din 7 martie 2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cuprinzând oferte de vânzare pentru teren agricol situat în extravilanul orașului Târgu Neamț, depus de către d-na Bărboșelu Nicoleta, domiciliată în mun. Iași, str.Grădinari nr. 35, bl. B4,sc. B,ap.1, jud Iasi și înregistrată cu nr. unic 136 din data de 02.06.2021 în registru de evidență.

Cu respect,

Primar,
Vasilică HARPA

Secretar general UAT,
Jr.Isabela SABIN

Întocmit,
Ing. Margareta DORNEANU





ORAȘUL TÂRGU-NEAMȚ

B-dul. Ștefan cel Mare 62, 615200 Târgu-Neamț, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508

Nr. 136/2 din 04.06.2021

**In atenția,
Moșt. def. David Ioan**

Vă transmitem, alăturat, 1 dosar, întocmit conform prevederilor art. 6, alin. (3) din Legea nr. 17 din 7 martie 2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cuprinzând oferte de vânzare pentru teren agricol situat în extravilanul orașului Târgu Neamț, depus de către d-na Bărboșelu Nicoleta, domiciliată în mun. Iași, str.Grădinari nr. 35, bl. B4,sc. B,ap.1, jud Iasi și înregistrată cu nr. unic 136 din data de 02.06.2021 în registru de evidență.

Cu respect,

**Primar,
Vasilică HARPA**



**Secretar general UAT,
Jr.Isabela SABIN**

**Întocmit,
Ing. Margareta DORNEANU**