

ORAȘUL TÂRGU-NEAMȚ

Nr. 11988 din 23.08.2019

REFERAT DE APROBARE

pentru Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Raportului informării și consultării publicului, a Planului Urbanistic Zonal pentru "SCHIMBARE DESTINAȚIE URBANISTICĂ-CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE PENTRU IMOBILUL AMPLASAT PE STRADA MĂRĂȘEȘTI NR.102, TÂRGU-NEAMȚ, JUD.NEAMȚ" și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia

S.C.BREMAD NEAMȚ SRL, cu sediul în sat. Drăgănești, comuna Drăgănești, județul Neamț a depus documentația pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal în vederea Schimbării destinației urbanistice – Construire locuințe colective pentru imobilului situat în str. Mărășești nr.102, oraș Tg.Neamț și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia

Documentația prevede schimbarea destinației în vederea construirii de locuințe colective, soluție ce se modifică prin prezenta lucrare ,respectându-se regimul tehnic impus prin Certificatul de urbanism nr.2/10.01.2019,conform Planului Urbanistic General aprobat .

Pentru schimbarea destinației urbanistice în vederea construirii de locuințe colective s-a eliberat Certificatul de urbanism nr.2/10.01.2019, iar documentația depusă cuprinde toate avizele solicitate prin acest certificat.

În conformitate cu prevederile Ordinului MDRT nr.2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, s-a procedat la informarea și consultarea populației în perioada 05.07.2019-14.07.2019 - etapa I și în perioada 15.07.2019-29.07.2019- etapa a II-a.

În cadrul Dezbaterii publice din 31.07.2019 și ulterior, au fost prezentate 3 sesizări de la Timișescu Elena, Lututovici Dana și o sesizare comună de la persoanele înștiințate pentru Dezbaterea publică, iar răspunsurile date și discuțiile din timpul dezbaterii publice sunt consemnate în Raportul informării și consultării publicului.

În baza prevederilor articolului 56 alin. 4 și anexa 1 din Legea 350/2001 privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismului republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului MDRT nr.2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și ale art.129 al.(2),lit.c,alin (6),lit c și art.139,aliniat 3 ,lit e din OUG nr.57/2019 a Codului Administrativ, propun aprobarea Proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**Inițiator,
Primarul orasului Târgu-Neamț,
Vasilică HARPA**