PRIMĂRIA ORASULUI TÂRGU- NEAMT

str.Ştefan cel Mare 62, 615200 Târgu-Neamţ, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508
E-mail:tgnt@primariatgneamt.ro; Site: www.primariatgneamt.ro
Serviciul Comunicare şi Relaţii Publice

Nr. 4293 din 22.03.2019

Avizat,
Primar
Harpa Vasilică

REZULTATUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI ÎN ETAPA I PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE P.U.Z. - *pentru "SCHIMBARE DESTINAȚIE URBANISTICĂ TEREN ÎN ZONĂ PENTRU SPAȚII COMERCIALE, DEPOZITARE ȘI SERVICII"*

Argumentare: Intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal având ca obiect ***"SCHIMBARE DESTINAȚIE URBANISTICĂ TEREN ÎN ZONĂ PENTRU SPAȚII COMERCIALE, DEPOZITARE ȘI SERVICII"*** în orașul Târgu-Neamț, str. Castanilor FN, la solicitarea SC AMIPROD WOOD SRL.

P.U.Z. este un proiect care are caracter de reglementare specifică detaliată a dezvoltării urbanistice a unei zone din localitate (acoperind toate funcțiunile: locuire, servicii, producție, circulație, spații verzi, etc.) și asigură corelarea dezvoltării urbanistice complexe a zonei cu prevederile Planului Urbanistic General al localității. Prin P.U.Z. se stabilesc obiectivele, acțiunile, prioritățile, reglementările de urbanism(permisiuni și restricții) necesar a fi aplicate în utilizarea terenurilor și conformarea construcțiilor din zona studiată și reprezintă o fază premergătoare realizării investițiilor,prevederile acestuia realizându-se etapizat în timp, funcție de fondurile disponibile.

AMPLASAMENT: INTRAVILAN Oraș Târgu-Neamț, Str.Castanilor,FN, Târgu-Neamț, Jud.Neamț
INIŢIATOR: S.C. AMIPROD WOOD S.R.L.
ELABORATOR: S.C. TOPOPREST S.R.L. PIATRA NEAMȚ

La comanda beneficiarului, SC AMIPROD WOOD SRL, s-a elaborat Planul Urbanistic Zonal pentru ***"SCHIMBARE DESTINAȚIE URBANISTICĂ TEREN ÎN ZONĂ PENTRU SPAȚII COMERCIALE, DEPOZITARE ȘI SERVICII"*** pentru amplasamentul în suprafața de 42560 mp din str. Castanilor, FN, oraș Târgu-Neamț, jud. Neamț, nr.cad.56075. Beneficiarul dorește amplasarea pe str.Castanilor, FN, nr.cad.56075 unui spațiu comercial, spații de depozitare, zone de servicii și birouri, cu regim maxim de înălțime

S+P+ 1E+M. În imediata vecinătate a acestui amplasament, respectiv latura estică se dorește realizarea de locuințe colective(în blocuri) cu regim de înălțime S+P+4E+M.

Prin Anunțul cu nr. 3711 din 12.03.2018 s-a adus la cunoștința publicului intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal mai sus amintit.

Publicul a fost invitat să consulte documentația tehnică la sediul Primăriei orașului Târgu-Neamț din str.Ștefan cel Mare nr.62- la Serviciul Comunicare și Relații Publice-Birou nr.5, zilnic între orele 8,00-16,00 în perioada 12.03.2019-21.03.2019 și permanent pe site-ul www.primariatgneamt.ro, Rubrica *DEZBATERI PUBLICE - Activitatea de informare şi consultare a publicului pentru documentaţiile de urbanism şi/sau amenajarea teritoriului*;

Documentația expusă/disponibilă spre consultare la sediul Primăriei orașului Tîrgu Neamț nu a fost consultată de niciun cetățean.

Publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri privind elaborarea propunerilor preliminare a P.U.Z. în perioada 12.03.2019-21.03.2019 prin:

- scrisori depuse la Serviciul Comunicare și Relații Publice - Biroul 5 din cadrul Primăriei orașului Tîrgu Neamț (în perioada indicată)
- fax la nr. 0233-790508
- email la adresa: tgnt@primariatgneamt.ro
- scrisori prin poștă pe adresa instituției(cu data de trimitere în perioada indicată)

În perioada indicată nu s-a primit nici o recomandare sau propunere cu privire la intenția de elaborare a PUZ-ului.

Întocmit,
Șef Serviciu Comunicare și Relații Publice
Mihaela Rotaru Popa