



PRIMĂRIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ



JUDEȚUL NEAMȚ, ORAȘ TÎRGU NEAMȚ, B-DUL ȘTEFAN CEL MARE, NR.62
TELEFON:0233/790245; FAX: 0233/790508

Serviciul URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr. 6803 / 15.05.2018



Aprob,
Primar,
Harna Vasilică

În urma analizării cererii de emitere a Certificatului de Urbanism de către d-l Dochițoiu Tudorel și d-na Dochițoiu Ana Cristina, în vederea realizării Planului Urbanistic Zonal "Introducerea în intravilan a suprafeței de 13.500 mp teren și construirea unui hambar" pe terenul proprietate, înscris în Cartea Funciară cu NCP 3088 și NCP 55681, situat în extravilanul orașului Tîrgu Neamț,

Având în vedere prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
Emite următorul :

AVIZ DE OPORTUNITATE Nr. 4 din 15.05.2018

În vederea elaborării unei documentații de tip Plan Urbanistic Zonal întocmită în conformitate cu legislația în vigoare, în următoarele condiții:

1. Teritoriul studiat în cadrul Planului Urbanistic Zonal va fi cel înscris în cartea funciară sub nr. 3088 și 55681 extins până la căile de acces apropiate;
2. Se va studia în cadrul lucrării includerea zonei în prevederile U.T.R. 14 – Mănești, din cadrul P.U.G. oraș Tîrgu Neamț;
3. Categoria de folosință:
 - a. Existentă: arabil
 - b. Propusă: conform temei de proiectare, respectiv **construire hambar**
4. Reglementări obligatorii: dotari de interes public necesare
5. Documentația se va corela cu datele din P.U.G. oraș Tîrgu Neamț – caracter director, prevederile U.T.R. 14 – Mănești
6. Parcările necesare funcționării vor fi propuse pe terenul proprietatea beneficiarului
7. Căile de acces se vor racorda la căile de acces existente - Strada Speranței.

Considerăm că este oportună realizarea documentației de Plan Urbanistic Zonal cu respectarea condițiilor de mai sus și a legislației în vigoare.

Întocmit,

Șef Serviciu UAT,
Ing. RUSU ION