

Primăria orașului Tîrgu Neamț

Serviciul Comunicare și Relații Publice

Nr. 15859 din 14.11.2018

MINUTĂ

Dezbateri publice - 07.11.2018, ora 16:00

În temeiul art.6 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, Primăria orașului Tîrgu Neamț supune dezbaterii publice următoarele două proiecte:

- **Proiect de Hotărâre privind aprobarea chiriilor și a redevențelor pentru imobilele aparținând domeniului public și privat al orașului Tîrgu Neamț, precum și a taxei aviz de spargere străzi pentru anul 2019**
- **Proiect de Hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019**

1. Primăria orașului Tîrgu Neamț a inițiat procedura de consultare publică cu privire la

Proiectul de Hotărâre privind aprobarea chiriilor și al redevențelor pentru imobilele aparținând domeniului public și privat al orașului Tîrgu Neamț, precum și a taxei aviz de spargere străzi pentru anul 2019

în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Etapa consultării publice a avut loc în perioada 9.10-26.10.2018

Proiectul de hotărâre a putut fi studiat la sediul Primăriei orașului Tîrgu Neamț – Biroul 5, precum și la adresa de internet www.primariatgneamt.ro, rubrica DEZBATERI PUBLICE - Proiecte supuse dezbaterii publice.

Anunțul referitor la elaborarea PH a fost adus la cunoștința publicului în data de 9.10.2018 prin următoarele mijloace de informare :

- postare pe pagina de internet a Primăriei orașului Tîrgu Neamț la Secțiunea Dezbateri Publice și pe pagina de FACEBOOK a Primăriei
- afișare la sediul instituției, în Parcul Ion Creangă și la CSS

- afișare pe panoul cu Led din fața CINEMA
- transmis către mass-media locală și pe canalul DEYVID com
- anunțați cei 19 consilieri locali despre PH supus dezbaterii publice

Invitația pentru Dezbaterea publică a fost :

- afișată la sediul instituției in data de 01.11.2018
- postată pe pagina de internet a Primăriei orașului Tîrgu Neamț la Secțiunea Dezbateri Publice și pe pagina de FACEBOOK a Primăriei
- afișată la sediul instituției, în Parcul Ion Creangă și la CSS
- afișată pe panoul cu Led din fața CINEMA
- transmisă către mass-media locală și pe canalul TV DEYVID COM
- transmisă prin email în data de 2.11.2018 la toți consilierii locali
- au fost distribuite prin cele 12 asociații de proprietari 300 de invitații pentru cetățenii de la blocuri și 100 de invitații pentru cei care locuiesc la case(Poliția Locală le-a distribuit).

Documentația proiectului de hotărâre nu a fost solicitată spre a fi consultată de nicio persoană și nu s-au primit propuneri de modificare a proiectului de hotărâre.

2. Primăria orașului Tîrgu Neamț a inițiat procedura de consultare publică cu privire la

Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019

în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Etapa consultării publice a avut loc în perioada 17.10-31.10.2018

Proiectul de hotărâre a putut fi studiat la sediul Primăriei orașului Tîrgu Neamț – Biroul 5, precum și la adresa de internet www.primariatgneamt.ro, rubrica DEZBATERI PUBLICE - Proiecte supuse dezbaterii publice.

Anunțul referitor la elaborarea PH a fost adus la cunoștința publicului în data de 17.10.2018 prin următoarele mijloace de informare :

- postare pe pagina de internet a Primăriei orașului Tîrgu Neamț la Secțiunea Dezbateri Publice și pe pagina de FACEBOOK a Primăriei
- afișare la sediul instituției, în Parcul Ion Creangă și la CSS
- afișare pe panoul cu Led din fața CINEMA
- transmis către mass-media locală și pe canalul DEYVID com
- anunțați cei 19 consilieri locali despre PH supus dezbaterii publice

Invitația pentru Dezbaterea publică a fost :

- afișată la sediul instituției in data de 01.11.2018
- postată pe pagina de internet a Primăriei orașului Tîrgu Neamț la Secțiunea Dezbateri Publice și pe pagina de FACEBOOK a Primăriei
- afișată la sediul instituției, în Parcul Ion Creangă și la CSS
- afișată pe panoul cu Led din fața CINEMA
- transmisă către mass-media locală și pe canalul TV DEYVID COM
- transmisă prin email în data de 2.11.2018 la toți consilierii locali
- au fost distribuite prin cele 12 asociații de proprietari 300 de invitații pentru cetățenii de la blocuri și 100 de invitații pentru cei care locuiesc la case(Poliția Locală le-a distribuit).

Documentația proiectului de hotărâre nu a fost solicitată spre a fi consultată de nicio persoană și nu s-au primit propuneri de modificare a proiectului de hotărâre.

La dezbateri au fost prezente 15 persoane, dintre care: dl. viceprimar, Vasile Apopei, dna. secretar al orașului, Sabin Isabela, 3 consilieri locali – Dna Ana Acsintoae, Dna Elena Ciorsac, Dl. Gică Onu, 6 funcționari publici – Dna Ciocoiu Camelia, Dna State Geanina, Dna Rotaru-Popa Mihaela, Dl.Cucoș Marius, Dl. Apetrei Vasile, Dl. Curcă Gabriel, 3 cetățeni ai orașului. La dezbateri a fost prezenta mass-media, respectiv-Dna Andreea Trăsnea-ziartarguneamt.ro

Ca o primă concluzie putem remarca lipsa de interes a cetățenilor de a participa la dezbateri publice pentru acte normative de importanță locală.

Pentru anul 2019 taxele și impozitele locale vor fi majorate cu un procent de 12% față de nivelul taxelor din anul 2018, datorită nevoilor orașului de a asigura cofinanțările pentru proiectele aflate în derulare.

DI. viceprimar Vasile Apopei deschide ședința publică prezentând cele două proiecte supuse dezbaterii publice.

Cei trei cetățeni prezenți la dezbaterile publice spun că nu au consultat cele două proiecte supuse dezbaterii publice, astfel că nu știu ce taxe și impozite vor fi mărite.

Referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea chiriilor și a redevențelor pentru imobilele aparținând domeniului public și privat al orașului Tîrgu Neamț, precum și a taxei aviz de spargere străzi pentru anul 2019, dl viceprimar spune ca taxele vor crește direct proporțional cu indicii de inflație și conform propunerilor venite din partea membrilor consiliului local. Continuă cu prezentarea acestui proiect de hotărâre.

Dna Moroșanu Elena întreabă dacă se poate concesiona o suprafață de teren în spatele blocului pentru parcare a unei mașini.

DI. viceprimar spune că pentru parcare mașinilor s-au amenajat, se amenajează și se vor amenaja și în anul 2019 locuri de parcare rezidențiale cu taxă. Prioritari în obținerea acestor locuri vor fi cetățenii orașului cu condiția îndeplinirii unor condiții, iar în cazul în care vor fi locuri rămase libere, acestea vor fi repartizate persoanelor juridice.

Dna. Moroșanu Elena spune că dânsa locuiește pe Aleea Zimbrului și acolo nu s-au amenajat.

DI. Viceprimar afirmă că vor fi amenajate locuri de parcare rezidențiale pe Aleea Zimbrului atunci când vor fi fonduri.

Dna. Moroșanu Elena reclamă o persoană ce locuiește la alta scară pentru ca a depozitat pietriș pe spațiul verde cu scopul de a parca mașinile lui, ocupând astfel un loc de parcare pentru persoanele ce locuiesc în zonă. De asemenea, sesizează faptul că acea persoană susține ca a închiriat acel spațiu de la Consiliul Local. Propune amenajarea unui spațiu unde să parcheze mașinile pentru marfa.

DI. Viceprimar spune că nu este adevărat, pentru că nu sunt amenajate momentan acele locuri și nu pot fi repartizate. De asemenea, susține că agenții comerciali au locuri de parcare amenajate în centrul orașului, doar că trebuie să plătească. În primăvara anului viitor vor fi amenajate locurile de parcare rezidențiale, eliminându-se această problemă.

Dna Moroșanu Elena aduce în discuție problema garajelor dintre blocuri și faptul că acestea împiedică amenajarea de noi locuri de parcare rezidențiale.

DI. Viceprimar spune că există proiecte pentru dărâmarea acestor garaje dintre blocuri și amenajarea de parcări și spații verzi.

Dna. Moroșanu Elena sesizează faptul că în spatele blocului B11 spațiul de trecere printre mașini nu permite trecerea unor mașini mai mari sau a unor mașini de pompieri în cazul în care va fi nevoie. Situația este familiară și poliției orașului, dar nu s-a rezolvat nimic.

DI. Viceprimar se va deplasa în teren pentru a verifica aspectele sesizate.

Dna. Amătăsoae Maria locuiește pe str. Petru Rareș și dorește să sesizeze două aspecte: În primul rând este situația pavelor de pe str. Petru Rareș care s-au lăsat și se adună apă. Reclamă faptul că lucrările au fost făcute de mântuială după ce s-a asfaltat. Dorește să știe dacă vor fi refăcute în primăvară.

DI. Viceprimar spune că este datoria firmei ce s-a ocupat de lucrări să aducă la starea inițială lucrarea și că nu este făcută recepția finală.

Al doilea aspect reclamat de dna. Amătăsoae Maria este situația acoperișului de la blocul 2 de pe str. Petru Rareș care a căzut. Un vecin – DI. Gafenco – a cerut ajutor de la primărie pentru repararea acoperișului, dar nu a fost lămurit. Dorește să știe dacă poate fi făcut ceva în acest sens.

DI. Viceprimar spune că autoritatea locală nu poate interveni din punct de vedere legal, deoarece blocurile din orașul Tîrgu Neamț sunt proprietate privată și este datoria proprietarilor să repare. Spune că s-a încercat accesarea de fonduri europene pentru anveloparea blocurilor și repararea acoperișurilor, dar nu au fost obținute semnăturile necesare, cu excepția unui bloc la care vor începe lucrările în cel mai scurt timp. Recomandă să se adreseze Asociației de proprietari de care aparține, deoarece intră în atribuțiile acesteia.

Dna Amătăsoae Maria menționează că nu sunt de acord toți locatarii să dea bani pt repararea acoperișului, dorește soluții.

DI. Viceprimar – cea mai viabilă soluție de reparație a blocului ar fi accesarea de fonduri europene, finanțarea fiind 60% bani europeni și 40% fonduri de la primărie pentru locatari, aceștia returnând banii într-o perioadă de câțiva ani, fara dobândă – suma ajungând la aproximativ 3000 lei, în funcție de mărimea apartamentului. DI. Viceprimar speră ca blocul pentru care s-a primit finanțare și va fi anvelopat prin proiect european să fie un exemplu pentru cetățenii orașului și aceștia să semneze atunci când vor fi necesare semnături pentru depunerea de proiecte pentru alte blocuri.

Dna. Amătăsoae Maria dorește să vină cineva din cadrul Primăriei să vadă starea în care a ajuns apartamentul dânzei din cauza faptului că a plouat, deși apartamentul a fost renovat recent.

DI. Viceprimar spune că acest lucru este posibil, doar ca nu se va rezolva nimic, deoarece primăria nu are cadru legal să execute lucrări de reparații la blocurile din oraș.

Dna. Moroșanu Elena întreabă dacă nu există posibilitatea că fațadele blocurilor de pe centru să fie reabilitate.

DI. Viceprimar spune că este aceeași situație în cadrul fațadelor ca și în cazul acoperișului și că tot printr-un proiect european trebuie amenajate, doar că locatarii trebuie să semneze în procent de 100%.

Dna. Moroșanu Elena spune că cetățenii ar trebui obligați să semneze pentru proiectele de reabilitare a blocurilor.

DI. Viceprimar va vorbi cu dna. Diaconu care este președinta asociației de proprietari din care face parte Blocul 2 pentru a organiza o întâlnire cu toți proprietarii și a-i convinge să repare acoperișul, deoarece reprezintă un pericol pentru oricine circulă pe lângă bloc.

DI. viceprimar prezintă proiectul taxelor și al impozitelor locale pe anul 2019 și principalele majorări de taxe și impozite.

Dna. Moroșanu Elena a auzit că autoritățile publice locale pot ajuta pe cei ce au moștenit o locuință dar nu au acte, să facă documentele de proprietate, costul fiind ridicat.

DI. Viceprimar spune că dezbaterea succesorală trebuie făcută la notar sau în instanță, primăria neputând să se implice. DI viceprimar spune că se dau fonduri pentru intabularea terenurilor.

Dna Moroșanu Elena explică situația dânseia.

DI. Viceprimar continuă se prezintă taxele și impozitele pe anul 2019.

DI. Viceprimar va merge în teren să verifice cele doua situații prezentate în cadrul dezbaterii publice.

**Întocmit,
Insp. asistent Cucoș Marius**