



PRIMĂRIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

B-dul. Ștefan cel Mare 62, 615200 Tîrgu Neamț, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508;
e-mail: urbanism@primariatgneamt.ro

SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr.7781 din 31.05.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Raportului informării și consultării publicului, a Planului Urbanistic Zonal în vederea „Schimbării destinației teren din zonă locuințe și funcțiuni complementare în zonă de locuințe colective, regim de înălțime P+6 în oraș Tg.Neamț” și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia

SAPOJNIC ALEXANDRU și MORNEALĂ MARIA cu domiciliul în municipiul București, Sector 3, str.Șoimari nr.27, au depus documentația pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal în vederea „Schimbării destinației teren din zonă locuințe și funcțiuni complementare în zonă locuințe de locuințe colective, regim de înălțime P+6” în oraș Tg.Neamț, str.1 Decembrie 1918, jud.Neamț și a Regulamentului aferent acestuia

Documentația prevede realizarea locuințelor care creează premisele unei dezvoltări armonioase în această zonă cu funcțiuni complexe.

Pentru amenajarea acestei investiții s-a eliberat Certificatul de urbanism nr. 103/12.04.2018, iar documentația depusă pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal cuprinde toate avizele solicitate prin acest certificat.

În conformitate cu prevederile Ordinului MDRT nr.2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, s-a procedat la informarea și consultarea populației în perioada 20.04.2018-30.04.2018 -etapa I și în perioada 03.05.2018-27.05.2018 etapa a II-a.

În baza prevederilor articolului 56 alin. 4 și anexa 1 din Legea 350/2001 privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismului republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului MDRT nr.2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și ale art.36 al.(2), lit.c, alin (5), lit c și art.45 din Legea Administrației publice Locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea Proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Primar,
Vasilică Harpa