

MINUTA
Dezbatere publică - 25.01.2016, ora 16,00

În temeiul art.6 din Legea 52/2003 privind transparența decizională, Primăria orașului Tîrgu Neamț supune dezbaterii publice următorul proiect:

Proiect de Hotărîre privind Aprobarea Raportului Informării și consultării publicului, a Planului Urbanistic Zonal “Construire Magazin Penny Market, accese auto și pietonale, trotuare, amenajări exterioare, sistematizare verticală, reclame pe fațadă și în parcare, pilon publicitar luminos, împrejmuire perimetrală, bransamente la utilități, organizare de șantier”, în oraș Tîrgu Neamț, strada Tudor Vladimirescu nr. 2A, județul Neamț și a Regulamentului aferent acestuia

Întâlnirea publică a avut loc în sala de ședințe a Consiliului local al orașului Tîrgu Neamț, din str. Ștefan cel Mare, nr.62 în data de 25.01.2016, ora 16,00.

La dezbateri au fost prezente 7 de persoane:

- Șef Serviciu Comunicare și Relații Publice – Cons.Mihaela Rotaru Popa
- Șef Serviciu Urbanism și Amenajarea Teritoriului – Ing.Rusu Ion
- Compartiment Transporturi – Ing.Cezar Cojocariu
- Serviciul Comunicare și Relații Publice – Insp. Deb.Cucoș Marius
- 2 reprezentanți mass media: ziartarguneamt.ro
- Reprezentant SC REINVEST TRADE SRL – Claudiu Irofte
- Beneficiar – Airimițoaie Sorin

D-na Rotaru Popa Mihaela – Șef Serviciu Comunicare și Relații Publice prezintă procedura de aplicare a Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Au fost respectate termenele prevăzute de lege, respectiv:

- anunțul a fost adus la cunoștința publicului la data de 8.01.2016 – în ziarul online “ziartarguneamt.ro”
- a fost postat pe site-ul primăriei
- a fost afișat la sediul primăriei
- a fost transmis către UPC, TVN, DEYVID COM

Proiectul a fost pus la dispoziția cetățenilor pentru studiere la Biroul nr.5 – Serviciul Comunicare și Relații Publice și postat pe site-ul www.primariatgneamt.ro, secțiunea DEZBATERI PUBLICE - Proiecte de hotărâre supuse dezbaterii publice.

A fost primită o singură propunere din partea domnului Mihai Armenia prin email. Recomandarea primită a fost depusă la Biroul 4 – Registratură și a fost transmisă către Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, pentru a fi analizată.

Etapa consultării publice a avut loc în perioada **8 ianuarie 2016 - 22 ianuarie 2016**, respectându-se termenele prevăzute la art. 7 din Legea nr. 52/2003.

PH a fost adus la cunoștința publicului în data de 8 ianuarie 2016 prin următoarele mijloace de informare:

- Postare pe site-ul instituției
- Afișare la sediul instituției
- Transmitere către mass-media locală

Invitația pentru Dezbaterea publică a fost transmisă în data de 20.01.2016:

- Mass-media locală
- Postare pe site-ul instituției

- Afișare la sediul instituției

Dna Rotaru a prezentat adresa cu nr. 884/14.01.2016 primita prin email de la Dl. Armenia Mihai cu titlu de RECOMANDARE la PH.

- S-a propus fluidizarea circulației în zona magazinului Penny Market.
- Solicită modificarea documentației PUZ cuprinse în PH.

Dl. Rusu Ion – Prezintă Raportul de Specialitate al PH supus dezbaterii publice- datele tehnice

În conformitate cu prevederile Ordinului MDRT nr.2701/2010 privind aprobarea metodologiei de consultare și informarea publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism s-a procedat la informarea și consultarea populației în perioada 03.11.2015 -27.11.2015-etapa I-a și în perioada 11.12.2015-04.01.2016-etapa a II-a.

Nu au fost înregistrate sesizări și comentarii privind acest proiect cu excepția a doua adrese de la Inspectoratul de Poliție al județului Neamț, prin care se precizează faptul că au promovate în instanță acțiune în revendicare a acestui teren ,acțiune în pretenție pentru recuperarea prejudiciului creat ca urmare a desființării construcțiilor aflate pe acest teren , precum și doua dosare penale sub aspectul comiterii infracțiunii de distrugere și infracțiunii de: măturie mincinoasă, fals intelectual și uz de fals.

Menționăm că terenul în suprafață de 3772 mp a fost dobândit de beneficiari ca urmare a Sentinței civile nr.1006/24.04.2008 și a Titlului de proprietate nr.7571/05.02.2009.

În baza prevederilor articolului 56 aliniat 4 și anexa 1 din Legea 350/2001, privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismului republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului MDRT nr.2701/2010 privind aprobarea metodologiei de consultare și informarea publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și ale art.36 al.(2),lit.c,alin (5),lit c și art.45 din Legea Administrației publice Locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, se propune aprobarea Proiectului de hotărâre în forma prezentată, fără modificări.

Dl. Cezar Cojocariu - Se așteaptă răspunsul de la Serviciul Rutier privind avizul favorabil pentru elaborare PUZ Penny market.

Dl. Rusu Ion – Proiectul de Hotărâre va intra în dezbaterile comisiilor de specialitate ale CL Tîrgu Neamț pentru avizare.

D-na. Andreea Trăsnea – Intreabă dacă este obligatoriu să se obțină avizul din partea Serviciului Rutier Neamț.

Dl. Airimițoiaie Sorin – Spune ca nu este obligatoriu și explică motivul. Citește răspunsul SC Reinvest Trade SRL cu privire la distanța obligatorie. IPJ Neamț nu a răspuns în termenul prevăzut de lege, 30 de zile, la adresa nr. 25767 prin care s-a solicitat avizul, astfel că se consideră răspuns tacit. S-a creat o falsă problemă cu acest aviz.

Dl. Cezar Cojocariu – Spune ca rămâne la latitudinea CL Tîrgu Neamț să hotărască oportunitatea/neoportunitatea deschiderii acestei investiții

*Întocmit,
Cucoș Marius*