



Nr. Înregistrare 209437307/18.11.2015

**CĂTRE,**  
**TCE MOBILE DRYERS SRL**  
**Str.PALTINULUI, FN**  
**LOC. ROZNOV, JUD. NEAMT**

**E.ON Distribuție Romania**  
**SA**  
**Centrul de Exploatare**  
**Bacău**

Piatra Neamț

Cuiejdī 48

[www.eon-gaz-distributie.ro](http://www.eon-gaz-distributie.ro)

**Nume Prenume**  
 T +40-233 21 89 88  
 F +40-233 23 60 53  
 virginia.batranu@eon-romania.ro

Abreviere

Referitor la solicitarea dumneavoastră, înregistrată cu nr.226458/10.11.2015, CU 193/18.09.2015, privind emiterea avizului de amplasament pentru lucrarea:

**„CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL, IMPREJMUIRE LA  
 LIMITA DE PROPRIETATE, AMPLASARE TOTEM H=5M,  
 AMENAJARE INCINTA SI LOCURI DE PARCARE,  
 BRANSAMENT LA UTILITATI „  
 STR.CUZA VODA,NR.3,loc.TIRGU NEAMT, JUD.NEAMT**

vă comunicăm că, în urma analizării documentației depuse, se emite:

### ***AVIZ FAVORABIL***

### ***CU ASISTENTA TEHNICA SI PREDARE AMPLASAMENT***

**Cu indeplinirea obligatorie de catre beneficiar a conditiilor de mai jos:**

#### **A: Conditii tehnice:**

1. In timpul executiei lucrarilor, se vor proteja conform „Normelor tehnice pentru proiectarea,executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale”–editia 2008,toate retelele întâlnite, confruntând datele indicate de Centrul de Exploatare Bacau referitoare la dimensiunile retelelor, adâncimi, amplasamente, etc. de pe planurile anexate,cu cele intalnite in teren.
2. Nu se admite intersectarea la aceeasi cota cu retelele stradale de gaze naturale.
3. Intersectarea conductelor de gaze cu instalatiile in cauza (electrice, apa – canal,etc) in montaj subteran sau suprateran se va face, in general, perpendicular pe axul instalatiei sau lucrarii traversate, in cazuri exceptionale se admit traversari sub unghi mai mic,insa nu va fi mai mic de 60°;conducta de gaze naturale va fi la cel putin 200 mm deasupra celorlalte instalatii.
4. Distanta minima, exprimata in metri, masurata in proiectie orizontala, intre conductele subterane de gaze naturale si alte instalatii,constructii sau obstacole este cea indicata in Normelor tehnice pentru proiectarea,executarea si

Președintele Consiliului de Administrație  
 Frank Hajdinjak

Diretori Generali  
 Torsten Roglin DG  
 Carmen Teona Oltean(adj)  
 Simona Mihaela Ciocan Covac  
 (adj.)

Sediul Central:Tîrgu-Mureş  
 CUI: 10976687  
 Atribut fiscal: RO  
 J26/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureş  
 IBAN:  
 RO11BRDE270SV27540412700  
 Capital Social Subscris și Vârsat  
 274.125.835 RON

Sediul Regiunea EST-IASI  
 CUI: 19209564  
 Atribut fiscal: RO  
 J22/2846/17.11.2006

refacută, datorită faptului că executantul nu a anunțat reprezentantul E.ON Gaz Distribuție, beneficiarul avizului va fi direct responsabil de producerea evenimentului.

În cazul avarierii sau deteriorării conductelor și instalațiilor aflate în exploatarea E.ON Distribuție Romania SA – Centrul de Exploatare Bacau, beneficiarul va suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea a pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.

4. Săpătura din zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, se va realiza **în mod obligatoriu, manual**, pentru a nu afecta izolația, materialul tubular, sau alte elemente de construcție a rețelei de gaz (fir trasor, bandă avertizoare etc).

5. În mod obligatoriu, rețelele de gaze naturale - a căror acoperire e afectată de lucrarea de construcție, vor fi aşezate, respectiv acoperite cu un strat de nisip de granulație 0,3-0,8 mm, cu grosimea de minimum 10 cm, de la generatoarea inferioară și superioară a conductei și pe o lățime de 20 cm, de la generatoarele exterioare ale conductei.

6. În zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, compactarea se va realiza obligatoriu manual, astfel încât să nu se deterioreze rețelele de gaz, pe o înălțime de minim 30 cm (inclusiv stratul de nisip), măsurată de la generatoarea superioară a conductei.

7. În cazul în care lucrarea de construcții afectează răsuflătorile și/sau căminele, atunci acestea vor fi reamplasate obligatoriu pe poziția inițială. Se impune, de asemenea, reamplasarea capacelor de răsuflatori, a capacelor de cămine, a tijelor de acționare etc.

8. Cu minimum 5 zile înainte de recepția la terminarea lucrărilor, se va informa în scris E.ON Distribuție Romania SA, Centrul de Exploatare Bacau, asupra datei la care e programată recepția.

9. Prezentul aviz este valabil până la data de 18.11.2016 (12 luni), cu posibilitatea prelungirii acestuia pe perioada de valabilitate a certificatului de urbanism. Prelungirea avizului se va solicita cu minim 15 zile înainte de expirarea avizului inițial.

**În cazul nerrespectării condițiilor impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea.**

Liliana Herda

Coordonator Acces la Retea Responsabil Avize Racordare si Contracte

Batrânu Virginie

F 751-10-03, rev. 2



8. In cadrul lucrarilor de sapatura in zona conductelor de gaze se va avea in vedere a nu se deteriora izolatia conductei si a nu se distrugе rasuflatorile sau chiar conductele de gaze care se afla sub presiune.
9. În cazul modificării conductelor de gaze existente si mutarea acestora de pe proprietate particulară pe teritoriul public cheltuielile aferente vor fi suportate de dvs. in conformitate cu prevederile specificate in Legea Gazelor.
- 10.Se vor respecta prevederile STAS 9570/1-1989 privitoare la marcarea si reperarea retelelor de conducte si cabluri in localitati.

#### **B. Condiții generale:**

1. Va suporta cheltuielile aferente realizării lucrărilor de la punctul A.
2. Având în vedere că rețelele de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat, înainte de începerea lucrărilor se va solicita în scris participarea unui reprezentant al E.ON Distribuție Romania SA la predarea de amplasament și asistență tehnică ori de câte ori este nevoie pe perioada derulării lucrărilor, din partea E.ON Distribuție Romania SA - Centrul de Exploatare Bacau.

Adâncimea de pozare a rețelelor subterane trasate este cuprinsă între 0,5....0,9 m.

3. În cazul în care s-a produs o deteriorare a rețelei de gaz, astfel încât, au apărut scurgeri de gaz, se va anunța imediat Dispeceratul de Urgență E.ON Distribuție Romania SA, la telefon: **0800-800.928** și **0265-200.928**, și vor fi luate, totodată, primele măsuri, pentru a împiedica producerea unui eveniment (incendiu, explozie), până la sosirea echipei de intervenție.

Dacă prin săpătură a fost afectată izolația rețelei de gaz (atingere izolație, rupere izolație, rupere fir trisor, rupere bandă avertizoare etc.), respectiv rețeaua de gaz- prin atingere, lovire sau orice altă acțiune mecanică, se va opri imediat lucrarea și se va solicita prezența reprezentantului E.ON Distribuție Romania SA, pentru remedierea defecțiunii provocate și/sau constatate.

Deteriorarea izolației atrage după sine corodarea materialului tubular și apariția defectelor de coroziune, greu de depistat, care pot avea urmări grave (explozii); în cazul în care se produce un asemenea eveniment, având ca și cauză deteriorarea izolației în timpul execuției lucrării avizate de către E.ON Gaz Distribuție, izolație care n-a fost

exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale -**NTPEE-2008**- art.3.12,tab.1, respectiv:

|   | Distante min.de la cond.de gaze-în m |      |      |      |            |      |
|---|--------------------------------------|------|------|------|------------|------|
|   | PE                                   |      |      | OL   |            |      |
|   | p.j.                                 | p.r. | p.m. | p.j. | p.r        | p.m. |
| 1 Cladiri cu subsoluri                            | 1                                    | 1    | 2    | 2    | <b>2</b>   | 3    |
| 2 Cladiri fara subsoluri                          | 0,5                                  | 0,5  | 1    | 1,5  | <b>1,5</b> | 2    |
| 3 Conducte de canalizare                          | 1,0                                  | 1,0  | 1,5  | 1,0  | <b>1,0</b> | 1,5  |
| 4 Conducte de apă, cabluri sau caminele acestora. | 0,5                                  | 0,5  | 0,5  | 0,6  | <b>0,6</b> | 0,6  |
| 5 Stâlpi, garduri                                 | 0,5                                  | 0,5  | 0,5  | 0,5  | <b>0,5</b> | 0,5  |

5. La conductele instalatiilor de orice utilitate(apa-canal, cabluri electrice etc.) pozate direct in pamant sau in canale de protectie, care intra sau ies din cladiri, se vor lua masuri de etansare impotriva infiltratiilor de gaze prin locurile de patrundere a instalatiilor respective in subsolul cladirilor. De asemenea, se vor etansa toate trecerile conductelor prin planseul peste subsol, pentru evitarea patrunderii gazelor la nivelurile superioare, in caz de infiltrare a acestora in subsol. Pentru solutii de etansare se poate utiliza si catalogul de detalii tip instalatii pentru constructii (IPCT).

6. La toate cladirile amplasate in localitati in care exista retele de gaze naturale, indiferent daca cladirile sunt sau nu alimentate cu gaze, pentru evitarea patrunderii in cladiri a eventualelor scapari de gaze, se prevad

**măsuri de etansare** la trecerile instalatiilor de orice utilitate(incalzire, apa, canalizare,cabluri electrice,telefonice,televiziune etc.)prin peretii subterani si prin planseele subsolurilor cladirilor,conform **NTPEE-2008 art.6.36.**

7. Intrucat retelele de gaze sunt protejate catodic, veti prevedea masuri pentru evitarea aparitiei curentilor electrici vagabonzi, aceasta pentru protectia catodica a conductelor de gaze naturale, cat si a instalatiilor dvs. Standard EN12954/2001 si Normativ I 14

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL**  
 scara 1 : 1 000  
**INTRAVILAN TG. NEAMT**

Judetul: **NEAMT**  
 Teritoriul adm: **TG. NEAMT**  
 Cod SIRUTA: **121055**  
 Adresa imobilului: str. Cuza Voda, nr. 3  
 Oras Tg. Neamt, jud. Neamt

Proprietar:  
**S.C. MONDOTOUR S.A. TG. NEAMT**  
 Adresa proprietarului:  
 oras Tg. Neamt, str. Mihai Eminescu, nr. 14,  
 jud. Neamt

Nr. cadastral provizoriu al bunului imobil: (153)

GR

*Reles Gu, prelungire redusa  
OL, ⌀ 8", nycopata*

GR

*Brausament Gu, prelungire redusa, c  
Domeniu public 1', nycopata*

Prezentul plan de situație în teste avizul  
nr. 209437804 din data de

18.11.2015

Data: 18.11.2015

Intocmit,

Valabilitatea avizului se prelungeste pana la data de

Data: .....



DISTANTELE DINIRE PUNCTELE DE CONTUR  
ALE IMOBILULUI IN SISTEM DE PROIECTIE  
STEREO 70

| NR  | DIST   |
|-----|--------|
| 101 | 24.669 |
| 100 | 20.403 |
| 106 | 9.070  |
| 107 | 49.523 |
| 108 | 2.844  |
| 109 | 6.682  |
| 110 | 2.552  |
| 111 | 38.239 |
| 112 | 15.774 |
| 123 | 1.148  |
| 124 | 2.132  |
| 139 | 1.065  |
| 138 | 39.196 |
| 137 | 0.608  |
| 136 | 32.630 |
| 133 |        |
| 101 |        |

|   |
|---|
| O.N.C.G.C.  |
| OFICIAL JUDEȚEAN DE CADASTRU, GEODEZIE SI CARTOGRAFIE NEAMT |
| Nr. înreg. 215865 data 19. MAI. 2001                        |
| VERIFICAT SI RECEPȚIONAT                                    |
| Inspector Ing. Gheorghe Asiei                               |

Suprafata totala = 4.403 m.p.

Data:  
14.05.2004



# **PLAN DE ÎNCADRARE IN ZONĂ**

Scara 1: 2 000

*Intravilan Tg. Neamt, str. Cuza Voda  
Proprietar: S.C. MONDOTOUR S.A. TG. NEAMT  
Nomenclatura: L - 35 - 29 - B - c - 4 - II*

Număr cadastral provizoriu al bunului imobil : \_\_\_\_\_

