

PRIMARIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMT

Nr.V3382/19.02.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere prevederile art.489 art.(4) și (5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, conform căruia Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și teren cu până la 500%, pentru terenurile și clădirile negrijite, situate în intravilan, și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv, se impune adoptarea unor măsuri întrucât aspectul clădirilor și al terenurilor din intravilan își aduce o contribuție majoră la confortul urban. Unele clădiri din Tg Neamt se află într-o stare avansată de degradare, fiind necesare măsuri care să conducă la determinarea proprietarilor de a efectua lucrări de reabilitare, deoarece acestea pot genera situații neplăcute și periculoase. Pe lângă aspectul estetic plăcut, aceste lucrări au și scopul de a proteja întreaga clădire de acțiunea factorilor externi precum și de a realiza un ansamblu arhitectural și peisagistic modern care să confere integrarea clădirilor în peisajul oferit de vecinătățile existente

De asemenea pentru terenurile situate în intravilanul orasului Tg.Neamt sunt negrijite și au depozitate diverse deșeuri se impun unele măsuri în vederea eliminării factorilor poluatori ce afectează sănătatea și creează disconfort.

Pentru aceste considerente, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea majorării impozitului pe clădirile /terenurile negrijite de pe raza orasului Tîrgu Neamt și a Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile negrijite”

Direcția de Impozite și Taxe Locale Tg.Neamt va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre .

PRIMAR
JR. VASILICA HARPA