



# PRIMĂRIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

B-dul. Ștefan cel Mare 62, 615200 Tîrgu Neamț, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508;  
e-mail: urbanism@primariatgneamt.ro

Nr.455 din 08.01.2016

## EXPUNERE DE MOTIVE

**la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Raportului informării și consultării publicului, a Planului Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE MAGAZIN PENNY MARKET, ACCES AUTO ȘI PIETONAL, TROTUARE ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ, RECLAME PE FAȚADE, PILON PUBLICITAR LUMINOS, ÎMPREJMUIRE PERMETRALĂ, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER” oraș Tg.Neamț, strada Tudor Vladimirescu, nr.2A și a Regulamentului aferent acestuia**

S.C.Birou de Arhitectură Gelu Tudorache S.R.L. a depus documentația pentru Planul Urbanistic Zonal menționat mai sus, având ca Beneficiar SC REINVEST TRADE SERVICE SRL pentru Airimițoiaie Rodica, Danielescu Dimitrie și Danielescu Ruxandra.

Documentația prevede realizarea unui Magazin PENNY MARKET care creează premisele unei dezvoltări armonioase în această zonă cu funcțiuni complexe.

Pentru amenajarea acestei investiții s-a eliberat Certificatul de urbanism nr.131/13.07.2015, iar documentația depusă pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal cuprinde toate avizele solicitate prin acest certificat.

În conformitate cu prevederile Ordinului MDRT nr.2701/2010 privind aprobarea *Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism*, s-a procedat la informarea și consultarea populației în perioada 03.11.2015 -27.11.2015-etapa I și în perioada 11.12.2015-04.01.2016-etapa a II-a.

În baza prevederilor articolului 56 alin. 4 și anexa 1 din Legea 350/2001 privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismului republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului MDRT nr.2701/2010 privind aprobarea *Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism* și ale art.36 al.(2), lit.c, alin (5), lit c și art.45 din Legea Administrației publice Locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea Proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**Primar,  
Vasilică Harpa**