



BILANT TERITORIAL PROPUIS				
EXISTENT	PROPUIS			
SUPRAFAATA TEREN - 3772mp	mp	mp	%	
SUPRAFAATA CONSTRUITA	176	4.66%	1175	32%
SUPRAFAATA DESFASURATA	176			
SUPRAFAATA SPATIILOR VERZI SI PLANTATE	-		599	15%
SUPRAFAATA CIRCULATIILOR, ALEI, PARCARI	688	18.23%	1998	53%
POT EXISTENT - 4.66%				
CUT EXISTENT - 0.046				
POT PROPUIS - 31%				
CUT PROPUIS - 0.32				

Pian Urbanistic Zonal in vederea construirii Magazin Penny Market, acces auto si pietonal, trotuare, amenajari exterioare, sistematizare verticala, reclame pe fatada si in parcare, pilon publicitar luminos, impregnare perimetraria, bransamente la utilitati, organizare de santier.

**RETELE D'UTILITARE**  
 - RETEA ALIMENTARE APA EXISTENTA  
 - BRANSAMENT APA PROPUIS  
 - RETEA CANALIZARE EXISTENTA  
 - BRANSAMENT CANALIZARE PROPUIS  
 - RETEA GAZE NATURALE EXISTENTA  
 - LINEE ELECTRICE AERIANE EXISTENTA 0.4kV  
 - LINEE ELECTRICE SUBTERANNE EXISTENTA 20kV  
 - BRANSAMENT ELECTRICE

## PLAN URBANISTIC ZONAL

**REGLEMENTARI URBANISTICE**

Proiectant:	S.C. BIROU DE ARHITECTURA GELU TUDORACHE SRL
Beneficiar:	S.C. REINVESTITIADE SERVICE SRL pentru Alimentatie Rodca, Danielescu Dimitrie, Danielescu Roxandra
Planşa:	<b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>
Set Proiect:	Arh. Tudorache Gelu
Proiectat:	Arh. Tudorache Gelu
Desenat:	Arh. Tudorache Irina
Semnatura	Scara
	1/500
	1.6/2015
	Faza:
	PUZ
	Data:
	Octombrie 2015
	Proiect nr. PUZ
	U4